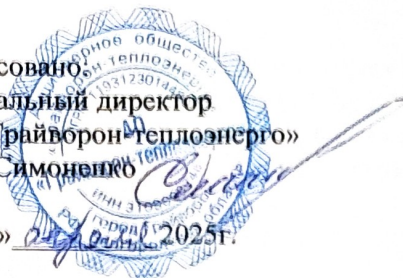


Согласовано:
Генеральный директор
АО «Грайворон-теплоэнерго»
И.М. Симоненко

«30» 01.12.2025г.



Утверждаю:

Главный врач



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов
ОГКУЗ «Грайворонская психиатрическая больница»

В соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234, в целях обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов выполнен анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов

Общие сведения об отопительных периодах:

№ п/п	Отопительный период	Продолжительность отопительного периода (дней)	Средняя температура наружного воздуха (°C)	Схемные условия (нужное подчеркнуть)	Режимные условия (нужное подчеркнуть)
1	2022-2023гг.	218	2,33	Нормальная схема (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)
2	2023-2024гг.	181	1,18	Нормальная схема (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)
3	2024-2025гг.	187	1,94	Нормальная схема (аварийная, ремонтная)	<u>Без отклонений в утвержденных гидравлических и температурных режимах</u> (отклонения в пределах допустимых значений/отклонения выявлены в (кол-во) случаях)

В целях подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. обеспечить реализацию организационных и технических мероприятий, предусмотренных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 13.11.2024г. №2234. За реализации мероприятий назначить ответственных лиц с указанием сроков выполнения:

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Отметка о выполнении
1	Провести промывку теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.	До 28.07.2025	В работе
2	Проведение проверки арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
3	Установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
4	Проведение гидравлических испытаний	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
5	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок)	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
6	Проведение проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники)	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
7	Назначить ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Главный врач, Мирошникова А.В.		В работе
8	Провести испытания на плотность и прочность тепловые энергоустановки (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
9	Утвердить перечни необходимых инструкций, схем и других оперативных документов, утвержденных техническим руководителем организации	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
10	Утвердить эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
11	Проверить наличие паспортов тепловых пунктов или копий паспортов тепловых	Заведующий хозяйством		В работе

	пунктов	Шилейко С.А.		
12	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
13	Провести осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Комиссия ОГКУЗ «ГПБ»		В работе
14	Проверка наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
15	Проверка наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
16	Заключить договоры теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Экономический отдел ОГКУЗ «ГПБ», Заведующий хозяйством		В работе
17	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, потребленный газ, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение о порядке погашения задолженности	Экономический отдел ОГКУЗ «ГПБ»		В работе
18	Провести периодическую проверку узла учета, составленную в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, актов разграничения балансовой принадлежности	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
19	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
20	Выполнить работы по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
21	Провести проверки настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
22	Получить Акт технической готовности теплопотребляющей энергоустановки объекта к отопительному периоду	Заведующий хозяйством Шилейко С.А.		В работе
23	Выполнить предписания контрольных органов, влияющие на надежность работы в	Заведующий хозяйством		В работе

	отопительный период	Шилейко С.А.		
24	Выполнение настоящего плана подготовки к отопительному периоду и представление комиссии в установленный ею срок документов, подтверждающих его выполнение.	Главный врач, заведующий хозяйством		В работе

Разработал: Заведующий хозяйством
Шилейко С.А.

